

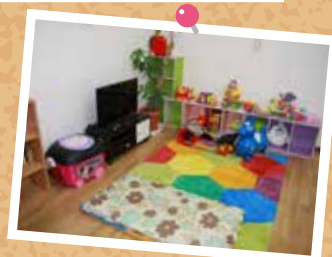


ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2018 3年連続優秀賞受賞

建物躯体とエネルギー設備機器をセットとして捉え、トータルとしての省エネルギー性能の優れた住宅を表彰し、さらなる省エネルギーによる環境負荷削減の推進と快適な住まいの実現に貢献することを目指した、表彰制度です。

へいへいほうについて

この情報誌は、これから住宅を考えているお客様、現在打ち合わせ中のお客様、OB客様（すでに当社で住宅を建てられた方）、スタッフ（協力業者様、メーカー様）、社員に送付させていただいております。



プランニング・お見積もり等のご契約の如何にかかわらず無料です。
ぜひ初回お打ち合わせのお時間お取り下さいます様お願い致します。



高気密・高断熱の家

ホームライト 株式会社

本社/〒392-0015長野県諏訪市中洲福島3657-1

TEL 0266-54-7767・FAX 0266-54-7768

茅野営業所/〒391-0001長野県茅野市ちの2891-2

TEL 0266-73-3686

http://www.homeright.jp E-mail info@homeright.jp

ホームライト

検索



撮影 山田

contents

● 今月の写真 「下諏訪町 水月公園」	表紙	● お引き渡しのご報告② ☆諏訪市T様邸	2P
● 住宅見学会のお知らせ ☆茅野市東向ヶ丘	1P	● 断熱改修リフォーム ☆諏訪市両角様邸	3P
● 地鎮祭開催のご報告 ☆橋爪様邸	1P	● 五年目のお宅訪問 第85回 ☆諏訪市阿部様邸	4P
● お引き渡しのご報告① ☆諏訪市K様邸	2P	● 五年目のお宅訪問 第86回 ☆岡谷市宮澤様邸	5P
		● 五年目のお宅訪問 第87回 ☆茅野市牛山様邸	6P

2023
5
May
NO.211



ホームライトHP

完成見学会開催のご案内

《開催日》5月27日（土）28日（日）

《場 所》茅野市東向ヶ丘

am10:00～pm5:00

28日はpm4:00までとさせていただきます。



断熱性能

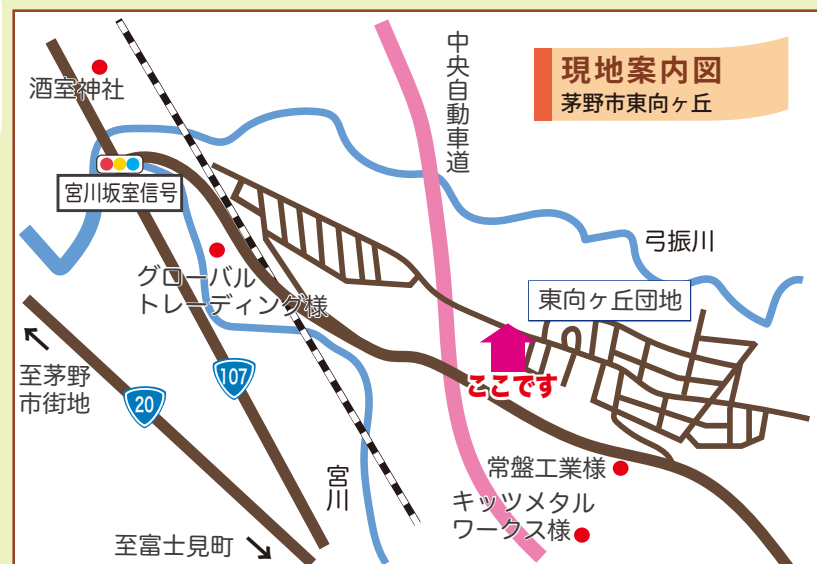
UA値=0.45W/m²・K

C値=0.34cm²/m² ※参考値(昨年度実績値)

特長

■ 脱衣から収納迄の使いやすい導線と
広い小屋裏収納

坪数：35.07坪



シリーズ第86回

5年目のお宅訪問

茅野市・牛山様邸

2018年竣工

(インタビュー：へいへいほう編集長 山田)



お宅訪問第86回、今回訪問させていただくのは茅野市牛山様邸です。牛山様ご夫婦は、アパレル系の会社を営まれているだけあって、とてもおしゃれな方です。そんな牛山様にお話を伺いました。



「牛山様が家を建てようと思ったきっかけからまず教えてください。」

「子供が大きくなってきましたし、まさにタイミングだったのかなと思います。両親が、ホームライトさんのことをよく知っていましたので自然とおまかせすることにしました。」

「どんな家づくりをめざしたのでしょうか？」

「それまでは岡谷でアパート暮らしをしていたのですが、すごく寒い家

でした。塩嶺おろしが吹き荒ぶ中、お風呂も凍るし、赤ん坊の育児でも大変苦労しました。そんなこともあり、とにかく暖かい家に住みたいと思っていました。ホームライトの家は暖かいよ、おまけに光熱費もあまりかからないよという話を聞いていたので、おまかせすることにしました。実際どれくらい暖かい家ができるか半信半疑のところはありましたが、出来上がった家に住んでみるとそれはもうびっくりです。子供などは年中下着で走り回っていますし、飼っているハムスターもよろこぶ程の暖かい家ですね。」



「他には何か希望はありましたか？」

「シャープでモダンな家づくりをお願いしました。スチールの階段や、玄関ホールや洗面所のタイルなどにも



牛山様ご夫婦

総床面積：41.36坪
Ua値=0.48W/m²・K
太陽光発電=12.6Kw搭載
全量買量取り
■2022年5月～2023年4月
年間光熱費 185,000円



「こだわりました。」

「住んでみていかがですか？」

「とても暮らしやすいです。冬の暖かさはもちろんですが、夏もとても涼しいです。昼間いることも多いのですが、なかなか飽きがこない、とてもお気に入りの家です。」



地鎮祭開催のご報告

4/1
(土)

橋爪様邸

「春粧のみぎり、雲一つない青空の下厳かに祝詞が奏上されました。安全を第一にご満足頂ける家を造ります。」



5年目のお宅訪問

岡谷市・宮澤様邸

2018年竣工

(インタビュー：へいへいほう編集長 山田)



宮澤様ご家族

総床面積：40.25坪
Ua値＝0.46W/m²・K
太陽光発電＝4.44Kw搭載
■2022年5月～2023年4月
年間光熱費・・・168,783円

お宅訪問第85回、今回訪問させていただくのは岡谷市宮澤様邸です。

一宮澤様が家を建てようと思ったきっかけからまず教えて下さい。

「それまでアパートに住んでいたのですが、子供が小学校へ行く前には



家を建てたいなと思っていました。」

一ホームライトを知るきっかけはどのようなものだったのですか？

「家族ぐるみのお付き合いしている妻の高校時代の同級生がホームライトさんで家を建て、とても快適だよというのを聞いたので、見学会に出かけたり、相談に出かけたりと約二年ほどホームライトさんに通わせていただきました。」

一家づくりでこだわりのようなものはありましたでしょうか？

「使い勝手の良い家、扉の少ない開放的な家などが頭の中にはありました。」



一ホームライトはそんな思いに対応してくれましたでしょうか？

「はい。設計士さんがとても親密に相談に乗っていただき、また、いろいろな提案もいただきました。中二階の空間などはとても気に入っているのですが、それも設計士さんから提案いただいたものです。外壁も珍しい素材なのですが、メンテナンスが少ないものを選んでいただきました。」

一住んでみて感想はいかがですか？



「夏帰ってきたらすごく涼しいのには驚きます。冬は暖かく年中薄着で過ごせますし、床も冷たくないし、快適です。たまに実家に帰るのですが、とても寒くて、早めに我が家に帰ってきちゃいますね。」

また、自分でも壁を珪藻土にしたり、色々とDIYも楽しんでいます。」



お引き渡しのご報告① 諏訪市K様邸



■お施主さまより

「今まで住んでいた家は古くて冬は本当に寒くて灯油代もかかっていました。去年の1月のホームライトさんの内覧会に初めて行って、夕方にもかかわらず朝エアコン切ったままなのに暖かくてびっくりしました。建て替える場所も道路が狭くて工事大変だったと思いますが、細かいところまで打ち合わせをして頂き良かったです。」

■担当者の一言

「数多ある住宅会社の中でホームライトを選んでいただき本当にありがとうございました。ご予算の中でご希望に沿えるよう頑張れましたのもご夫妻の弊社に対する暖かい御対応でございます。これからもメンテナンス含めて長い付き合いをよろしくお願い致します。」

お引き渡しのご報告② 諏訪市T様邸



■お施主さまより

「2年前の6月の内覧会で、初めてホームライトさんの住宅を見ました。住宅の特徴など親切に説明していただきましたが、他社さんも見て回りました。最終的には圧倒的な断熱性能と希望する水廻りの採用が可能とのことで決めました。」

■担当者の一言

「T様この度は、弊社にて施工依頼を頂き感謝申し上げます。デザインや間取り等弊社としても本当に参考になりました。末永く弊社との付き合いをお願い致します。」

お宅訪問Special「ますますエンjoyライフ」

断熱改修リフォーム 令和4年11月施工 両角様邸（諏訪市）

おたく訪問 Special「ますますエンjoyライフシリーズ」で今回おじゃましたのは、諏訪市にお住まいの両角様のお宅を訪ねさせていただきました。従来の和室二間を広々とした開放感あふれるリビングに、その続きにあったダイニングキッチンも断熱改修によるリフォームを施工させていただきました。

両角様の今回リフォームをするにあたっての一番の願いは暖かい家に住みたいということでした。そこでそんな切実な声に応えるべく、ホームライトが全力で取り組みました。



以前の床柱も活かし
ました▼



▲キッチンの窓からは
緑の景色が目に入ります。

お施主様が住みながらの施工です。
まずは第一期工事として仮設のキッチンを別の場所に作り、ダイニングキッチンのリフォームから始めました。ダイニングキッチンの断熱改修リフォームが終わると、次に第二期工事として和室2間だったところを洋間のリビングに断熱改修リフォームをしました。ピアノなども大切にお預かりし、9月～11月にかけて約2ヶ月半で工事を終え無事、暖かい部屋でお正月を過



▲開放感のある広々としたリビング



▲両角様ご夫妻

ごしていただくことができました。
両角様はこのようなおっしゃいます。
「すごく暖かくて、冬場など断熱改修していた部屋で寝るのですがとても心地良いです。以前は各部屋にストーブを置いて毎月100リットルほど灯油を買って、さらにこたつにもぐりこむ生活だったけど、今はそんなことをする必要はありませんね。本当に生活が劇的に変わりました。ホームライトさんで断熱改修していただくと暖かいよと話には聞いていたけど、それ



▲ダイニングキッチンもとてもきれいになりました

は本当のことでした。朝も楽しだね。ありがたいことです。
以前の部屋にあった床柱なども残す工夫をしていただいたり、細かいところにも気配りしていただき、本当にホームライトさんで断熱改修リフォームをやって良かったなと思っていますよ」



5年目のお宅訪問

諏訪市・阿部様邸 2018年竣工

（インタビュー：へいへいほう編集長 山田）



今回おじゃまさせていただきましたのは、諏訪市にお住まいの阿部様のお宅です。早速色んなことを聞いて行きたいと思います。

ー阿部様がホームライトと出会われたきっかけを教えてください。

「ある日ポスティングで入ってきた住宅見学会のチラシを何気なく手に取ると同僚のホームライトさんで家を建てた声が掲載されていました。ちょうどその頃私もそろそろ家を建てたいと思い始めていましたので早速、同僚に話を聞きました。同僚がいうにはとても快適だし、いい家だよ。と話してくれたので、実際に見学させていただきました。やはりとてもいい家だなと思いました。実際に住われている方の家を見させていただくのはとても参考になりましたし、ようやく家づくりに対する具体的なイメージができてきました。それからホームライトさんの見学会に何度も訪ねるようになりました。」

ーこんな家を建てたいという、何か

コンセプトのようなものはあったのでしょうか？

「暖かい家で、できるだけ光熱費などのランニングコストがかからない家作りを望んでいました。」

ーホームライトはそんな思いに応えてくれたのでしょうか？

「はい。他のメーカーと違うところは、はっきりと明確に数字なども含めて説明していただいた点です。他メーカーは答えを曖昧にぼやかそうとしていましたし、あまり知識が無いようにも思えました。ホームライトさんは私が疑問に思ったりわからないところを実ははっきりと答えてくれました。」



ー実際に住われてみていかがでしょうか？



阿部様

総床面積：32.70坪
Ua値＝0.46W/m²・K
太陽光発電＝5.55Kw搭載
■2021年5月～2022年4月
年間光熱費・・・83,674円
■2022年5月～2023年4月
年間光熱費・・・108,105円

「四季を通して快適に過ごせるのがとても素晴らしいです。時折り父親も訪ねてくるのですが、冬に来たら『この家は暖かいねえ』夏に来たら『この家は涼しいねえ』と言ってくれるので嬉しいですね。
ZEH、住宅性能、機能をまさしく堪能できるそんな家だなと思っています。」

