

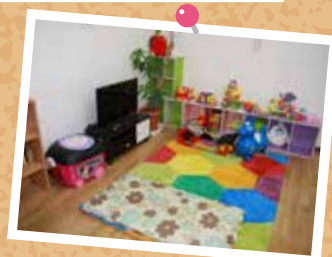


ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2018 3年連続優秀賞受賞

建物躯体とエネルギー設備機器をセットとして捉え、トータルとしての省エネルギー性能の優れた住宅を表彰し、さらなる省エネルギーによる環境負荷削減の推進と快適な住まいの実現に貢献することを目指した、表彰制度です。

へいへいほうについて

この情報誌は、これから住宅を考えているお客様、現在打ち合わせ中のお客様、OB客様（すでに当社で住宅を建てられた方）、スタッフ（協力業者様、メーカー様）、社員に送付させていただいております。



プランニング・お見積もり等のご契約の如何にかかわらず無料です。
ぜひ初回お打ち合わせのお時間お取り下さいますようお願い致します。



高気密・高断熱の家

ホームライト 株式会社

本社/〒392-0015長野県諏訪市中洲福島3657-1

TEL 0266-54-7767・FAX 0266-54-7768

茅野営業所/〒391-0001長野県茅野市ちの2891-2

TEL 0266-73-3686

http://www.homeright.jp E-mail info@homeright.jp

ホームライト

検索



contents

● 今月の写真 「夏の京都」	表紙	● 外気の寒暖の差を 家が守ってくれます。 3~4P ☆三井の森（中山様邸取材）
● 断熱リフォーム	1P	● お引き渡しのご報告② ☆下諏訪町T様邸 5P
● お引き渡しのご報告① ☆茅野市玉川 I様邸	2P	● お引き渡しのご報告③ ☆下諏訪町M様邸 5P
● 地鎮祭開催のご報告 ☆宮崎様邸	2P	● 住むのが楽しい！ （断熱ってすごいネ） 5P ☆箕輪町藤沢様
		● 見学会レポート ☆諏訪市 6P

2022

9
SEP
NO.209



ホームライトHP

高気密高断熱住宅専門店のホームライト

この冬こそは、暖かいお正月! 今がチャンス!!

チャンス内容

- ①工期・・・8～9月着工、年内に完工。
- ②こども未来住宅補助金・・・15万円～30万円
- ③プラチナ割引・・・60歳以上のお客様に、工事費の2%割引

断熱リフォームは多くの経験と、すぐれた技術が必要です。

断熱リフォーム専門店で、ぜひおまかせください。



断熱リフォームの種類

※金額は税抜き。工事金額は目安です。詳細見積り（無料）をご依頼ください。

① トイレ断熱+トイレ入れ替え



50万円～80万円

「家中でトイレが一番暖かくなった」という方がいました。

② 浴室断熱+UB入れ替え



115万円～150万円

ユニットバスに入れ替えるタイミングで断熱リフォームをします。浴室が暖かく長湯するようになったという方がいました。

③ 浴室断熱+脱衣断熱+UB・洗面入れ替え



135万円～190万円

ユニットバスに入れ替える際にもう一步。お風呂が楽しみになります。洗濯も楽になります。

④ LDK断熱+キッチン入れ替え



500万円～580万円

キッチン入れ替えと同時に、LDK断熱リフォーム・和室などを含めて、広めのワンルームにするとますます満足。

⑤ 二間続きを一間にして断熱



380万円～450万円

暖かく涼しい快適なリビングに生まれ変わります。広いワンルームの良さを満喫してください。

⑥ 一階全体を断熱リフォーム+水周り入れ替え



1,200万円～1,600万円

1Fは夫婦で平屋暮らしに、2Fはたまに来る子供達にという方に。

⑦ 家全体をNear新築に+断熱リフォーム



1,800万円～2,500万円

思い出は引き継いで、暮らしは快適に。

ホームライトリフォーム部 直通電話ができました

見積もり無料!

直通電話で
ご連絡ください。0266-55-1196

(ゴーゴー、いい日くる)

LDK リフォーム 「住むのが楽しい! (断熱ってすごいネ)」シリーズ②

DKと隣の和室をワンルームにリフォームしました。断熱リフォームにそれほどこだわっていなかったのですが、3社のうち、ホームライトさんが一番安かったのをお願いしました。それができると『断熱性というものはすごいものですね』。今年はとても寒い冬だけど部屋の中はとても暖かい、芯から暖かい、驚きました。施工途中でも色々新たな注文を出したのですが、言ったことにすぐに対応していただけたのでとてもありがたかったです。部屋全体もグレーにまとめたいただきとても気に入っています。キッチンもキレイで使いやすいですね。何よりこの暖かさですね。とても快適に過ごしています。ありがとうございました。(箕輪町・藤沢様)



見学会レポート

令和4年8月6日 (土) 7日 (日)
諏訪市

断熱 UA値=0.44W/m²K
耐震性能 耐震等級Ⅲ(損傷の基準)に対し1.51倍仕様
年間光熱費予測 15.5万～19.5万(売電及び燃料費調整等別)
年間CO2排出 -1,923kg CO2/年～-1580kg CO2/年

※CO2排出量は、CO2排出係数=0.406kg-CO2/kWhを使用

特長

- 信州の冬に対応した高気密・高断熱住宅
- 室内に洗濯物が干せて、収納も完結できる2坪のサンルーム
- LDKの照明の明るさ、色調を一括制御のライトコントロール設置
- プロジェクター用大型スクリーン設置
- 2階小屋裏に2坪の収納スペース
- 8.875Kwの太陽光発電システム搭載



お施主様の声

「他社様で契約寸前のところまでお話が進んでおりましたがホームライトさんで以前建てられた方が、この高気密高断熱住宅は光熱費もあまり掛からず、本当に過ごしやすいとご紹介頂きお話を伺いました。

夫婦で色々相談して最終的にホームライトさんをお願いいたしました。理想以上の住宅ができ、ここをお願いして本当に良かったと思います。夫婦の理想が形になって大変満足しております。
※IHやエコキュートがハイテク過ぎて使いこなせるかちょこっと不安ですが」

施工担当者から

「使いやすい導線と空間の見せ方、デッドスペースの無い効率的な間取りをご希望されておりましたので、ご主人様と奥様と十二分にお話をさせて頂き進めてまいりました。お話をさせて頂く中でこれからの住宅のポイントになる点が多く弊社としても大変参考になりました。夏涼しく、冬暖かい家でご家族皆様で、楽にお過ごし頂けることと思います。当社を選んでいただき本当にありがとうございました。感謝申し上げます。」

お引き渡しのご報告③

6月お引渡しの茅野市玉川 I 様邸



■お施主さまより

「引き渡しから約2ヶ月が経過し、例年より早い梅雨明けの連日の猛暑のなかほとんどエアコンを使用せず快適に暮らせています。次は早くも冬の寒さをどう過ごせるかが楽しみです。施工中も自身でところどころ施工をさせて頂きありがとうございました。」

■担当者の一言

「広々としたLDKにご主人様の施行しました天然石のアクセントボードが素晴らしい仕上がりです。」

お引き渡しのご報告①

4月お引渡しの下諏訪町M様邸

■お施主さまより

「新居に住み始めて5か月が過ぎ、徐々に「高気密高断熱の家」の良さを実感しているところです。一番感じているところは、外からの音の遮断です。家の前の通りから聞こえていた様々な雑音がほとんど聞こえなくなりました。郵便配達のバイクの音に反応して毎日激しく吠えていた犬も、全く聞こえない様子でストレスが減ったようです。屋根に当たる雨音や嵐の前の強風音が聞こえず、天気の変化に気づけなかったり、今年はセミが鳴かないと思ったら聞こえていなかった…(笑)という、季節感を感じる面では少し残念ですが、それだけ遮音に優れているという事でしょうか。次に実感しているところは、真夏のこの季節、窓越しの直射日光を受けている床が熱くならないところです。以前はどんなに冷房を効かせても直射日光の当たっている床はかなりの高温になっていましたが、今は日光が当たっていても床はひんやりしています。さすがトリプルサッシです。冷房は高気密のおかげでひんやり感が持続するため、自然な優しい風で冷え過ぎることもなく快適です。新しい家での初めての夏はとても快適に過ごしていますが、こうなると、冬の生活が今からとても楽しみです。」



お引き渡しのご報告②

5月お引渡しの下諏訪町T様邸



■お施主さまより

「猛暑の中、快適に過ごせ電気代も安く済み、今年の冬が楽しみです。」

■担当者の一言

「この度は弊社にての施行依頼ありがとうございました。ウッドショックのさなかにての施工で工期的にやや遅れてしまいましたが、無事にお引渡しが出来ました。施主様と一緒に創りあげるオンリーワンの住宅でございます。お引渡しできました日から永いお付き合いが始まります。ご家族の皆様と猫ちゃんと快適にお過ごしいただければ幸いと存じます。今後とも弊社ならびに社員一同宜しくお願い申し上げます。」

▶ 地鎮祭開催のご報告

7/31
(日)

宮崎様邸

「盛夏の雲一つない青空の下、工事の無事と宮崎様ご家族の益々の弥栄を祈念し、厳かに祝詞が奏上されました。宮崎様、暑い中お疲れさまでございました。」



外気の寒暖の差を家が守ってくれます。



中山様ご夫妻（63歳）+みるく、くるみ（愛猫1歳）

シンプルな暖房システム、メンテナンスも手間要らず。だから安心ですね。

茅野市三井の森にお住まいの中山ご夫妻は2021年8月に埼玉県の所沢から移住をされました。

毎年夏にはご夫妻で、暑い埼玉を抜け出し長野県へ旅行に来られるほど信州が大好きなお二人でした。県内のほとんどの地域を旅されたそうです。

移住されるには、まず土地探し、施工業者の選定などをはじめられました。中山様ご夫妻がもっとも重視したのが、冬の寒さにも対応できる真の高気密で高断熱の家を建てていただける工務店でした。そしてお気に入りの工務店は比較的すぐに見つかりました。それがホームライトでした。暖房

設備をメンテナンスいらずでシンプルにしたかったのですが、エアコンだけで暖房をまかなえるホームライトのシステムは、その内容もすごくわかりやすいものでした。また、家を建てて住むにはいくらかの費用がかかるかを明確に提示していただき安心されたそうです。

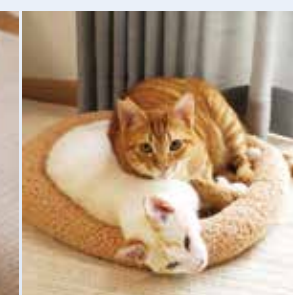
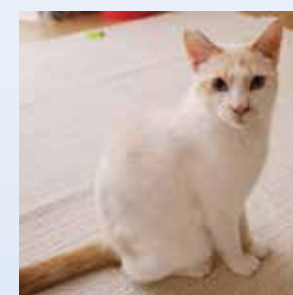
土地はいくつかの候補がありましたけれ



ど、最終的には奥様のお知り合いも住まわれていた三井の森に決定しました。

今年の冬は雪も多く、寒い冬だったのですが、ホームライトの家は大変暖かく着る物はかえって薄着になりました。エアコンは基本夜中につけているだけで、一日中大丈夫です。想定外だったのが家の中の夏の涼しさです。エアコンもほとんどつけることはありません。

光熱費は所沢の頃と比較して、夏場は約20,000円から7,000円ほどに下がり、冬場も28,000円から22,000円ほどに下がったようです。（所沢時代は電気+ガス）



室内の温度が一定で安定しているから住んでて楽。だんだん歳をとってくると家の断熱が一番ですね。

室内温度が一定で安定していることが、お二人の健康にも良い影響を与えているようです。なによりも住んでいて楽だそうです。

今年の5月からご夫妻に新しい家族が増えました。みるくにくるみです。ちょうど今、やんちゃ盛りで好奇心旺盛な兄弟の猫ちゃんです。お二人にとってかけがえのない家族です。これからも中山ご夫妻と猫ちゃんたちは、この過ごしやすい家できっと幸せに暮らしていられることと思います。またいつか猫ちゃんたちの成長を見にきたいものです。



住宅性能データ

平屋 35.7坪

断熱 UA値=0.25W/m²K
気密(実測値) C値=0.25cm³/m²
耐震性能 耐震等級Ⅲ(損傷の基準)に対し3.26倍仕様
年間光熱費予測 15万～19万(燃料費調整等別)
年間CO₂排出 2,760kg CO₂/年～2,923kg CO₂/年
※CO₂排出量は、CO₂排出係数=0.406kg-CO₂/kWhを使用